

SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. április 13-án megtartott soron kívüli ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Tárgy:	Határozat, rendelet száma
1.) Az ülés napirendi pontjainak jóváhagyásáról	46/2018.
2.) A „Sportcélú munkacsarnok épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről	47/2018.
3.) Az „Út- és közmű építés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről	48/2018.
4.) A háziorvosi alapellátást biztosító megbízási szerződés jóváhagyására	49/2018.
5.) A „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” támogatott beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról	50/2018.

[illegible]

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 13-án a községháza tanácskozó termében megtartott **oron kívüli** üléséről

Jelen vannak: Alapi József polgármester
Bezzeg László képviselő
Gyáfrás László képviselő
Lajkó József képviselő
Szabó József képviselő

Ragály Erika aljegyző

Igazoltan hiányzik: Munkácsi György címzetes főjegyző
Szalkai Sándor képviselő
Tamási Kinga képviselő

Alapi József polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja. Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait, melyet változtatás nélkül elfogadásra javasol.

A képviselő-testület egyhangú szavazással – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

46/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Az ülés napirendi pontjainak jóváhagyásáról

N a p i r e n d :

- 1.) Előterjesztés a sportfejlesztési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lezárására
- 2.) Előterjesztés a háziorvosi alapellátást biztosító megbízási szerződés jóváhagyására
- 3.) Előterjesztés a sportfejlesztési beruházás műszaki ellenőrének kiválasztására

E l ő a d ó :

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

E r r ő l :

- 1.) Önkormányzati Képviselő-testület tagjai helyben

- é r t e s ü l n e k -

1.) Napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a sportfejlesztési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lezárására

Alapi József polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a BMSK lefolytatta a közbeszerzést, az előzetes bíráló bizottság javaslata alapján az eljárás nyertese a Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft. Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést írásban most megkapták a képviselők. E napirendnél két határozatot kell a testületnek hoznia, külön a munkacsarnok, és külön az út- és közműépítési munkákra vonatkozóan. Megkérdezi képviselő-társait, van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdése, észrevétele?

Mivel a képviselők részéről az anyaggal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem merül fel, a polgármester elsőként elfogadásra javasolja a bíráló bizottság által megnevezett nyertes cég megbízását a munkacsarnok építésére, melyet szavazásra bocsát.

Ragály Erika aljegyző: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közbeszerzési törvény előírásai szerint név szerint kell szavazniuk, melynek megfelelően a képviselők az alábbi szavazatot adják:

Alapi József polgármester: igen
Bezzeg László képviselő: igen
Gyáfrás László képviselő: igen
Lajkó József képviselő: igen
Szabó József képviselő: igen

A fentiek alapján a képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

47/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

A „Sportcélú munkacsarnok épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

1.) Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2018.(III.06.) számú határozatával döntött az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki Sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó „Sportcélú munkacsarnok épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. A képviselő-testület az e tárgyban indult közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2.) A közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:

- expert Építő Mérnöki KFT
2040 Budaörs, Építők u. 2-4.
- Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT
1052 Budapest, Párisi u. 2. I. em. 1.
- Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
9400 Sopron, Ipar krt. 13.
- KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT

2360 Gyál, Toldi u. 45.

- WEST HUNGARIA BAU Építőipari Szolgáltató KFT
2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber u. 1.

Az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a legjobb ár- érték arányt megjelentető bírálati szempont szerint a

Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT tette,
nettó 273.211.968,-Ft összegű vállalkozási díjat tartalmazó ajánlatával, így ezen cég a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese

- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Alapi József polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

E r r ő l :

- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Budapest
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

- é r t e s ü l n e k -

A határozathozatalt követően a polgármester kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az út- és közmű építési munkálatok elvégzésével is a Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft-t bízzuk meg, külön-külön szavazzanak.

Alapi József polgármester: igen
Bezzeg László képviselő: igen
Gyáfrás László képviselő: igen
Lajkó József képviselő: igen
Szabó József képviselő: igen

A fentiek alapján a képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

48/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

az „Út- és közmű építés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

- 1.) Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2018.(III.06.) számú határozatával döntött az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki Sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó „Út- és közmű építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. A képviselő-testület az e tárgyban indult közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
 - expert Építő Mérnöki KFT
2040 Budaörs, Építők u. 2-4.
 - Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT

- 1052 Budapest, Párisi u. 2. I. em. 1.
- Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
9400 Sopron, Ipar krt. 13.
- KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT
2360 Gyál, Toldi u. 45.
- WEST HUNGARIA BAU Építőipari Szolgáltató KFT
2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber u. 1.

Az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a legjobb ár- érték arányt megjelentető bírálati szempont szerint a

Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT tette, nettó 84.225.140,-Ft összegű vállalkozási díjat tartalmazó ajánlatával, így ezen cég a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese

- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Alapi József polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

E r r ő l :

- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Budapest
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

- é r t e s ü l n e k -

2 .) N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés a háziiorvosi alapellátást biztosító megbízási szerződés jóváhagyására

Alapi József polgármester: a Poroszlai Yvette doktornővel kötendő megbízási szerződés tervezetét valamennyien megkapták írásban. Doktornővel megbeszélték a helyettesítést, vállalja is azt december 31-ig. Heti 5 alkalommal lesz rendelés annyi pénzért, mint Bettike. Kiírjuk közben a pályázatot is, majd meglátjuk, lesz-e jelentkező. Bettike gyógyulni megy, és ha egészségi állapota megengedi, újra visszajön hozzánk.

Amennyiben az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nincs, úgy javasolja elfogadni a helyettesítésre vonatkozó szerződést.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

A háziiorvosi alapellátást biztosító megbízási szerződés jóváhagyására

- 1.) Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4.

pontjában foglalt ellátási kötelezettségére a háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátására, a határozat melléklete szerinti megbízási szerződést hagyja jóvá.

- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Alapi József polgármestert, hogy a megbízási szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

E r r ő l :

- 1.) Dr. Poroszlai Yvette háziorvos 5051 Zagyvarékas, Thököly u. 16/1.
- 2.) Alapi József polgármester helyben
- 3.) Önkormányzati Képviselő-testület tagjai helyben

- é r t e s ü l n e k -

3 .) N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés a „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” támogatott beruházás műszaki ellenőrének kiválasztására

Alapi József polgármester: a sportfejlesztési beruházáshoz kapcsolódóan még hozni kell egy döntést, mégpedig a műszaki ellenőr kiválasztásáról kell dönteni. A műszaki ellenőr feladata a teljes beruházásnál – tehát a sportcsarnok építés, a műfüves pálya építése, a nagypálya világítás és öntözőrendszer megvalósítása és az öltöző épület felújítása – jelentkező műszaki ellenőri feladatok ellátása. A BMSK mint bonyolító szervezet erre is három ajánlatot kért, az erre vonatkozó írásos anyagot a képviselők megkapták. A legalacsonyabb ajánlatot a Pulai Quontroll KFT adta, így javasolja ezen cég elfogadását.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak a műszaki ellenőr kiválasztásáról.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

50/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

A „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” támogatott beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó – 4 projektelemre vonatkozó - teljes műszaki ellenőri feladatok ellátására jelen határozatával a Pulai Quontroll Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT székhely: 8000 Székesfehérvár, Palotai u. 25. III. 4/1. szám alatti vállalkozást bízta meg.

A műszaki ellenőri feladatok elvégzésének díja nettó: 6.900.000,-Ft + 1.863.000,-Ft ÁFA bruttó: 8.763.000,-Ft, azaz: Nyolcmillió-hétszázhatvanháromezer forint.

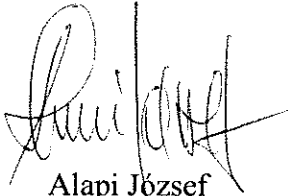
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri feladatellátásra irányuló szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

E r r ő l :

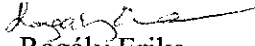
- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Budapest
- 3.) Önkormányzati Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal Szászbereki Kirendeltség pénzügy

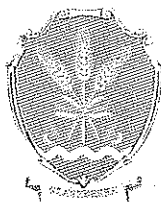
- é r t e s ü l n e k -

Miután egyéb napirend, kérdés, észrevétel nem hangzik el, a polgármester megköszöni a képviselők munkáját, és az ülést berekeszti.


Alapi József
polgármester




Ragály Erika
aljegyző



**Szászberek Községi Önkormányzat
Polgármesterétől**

5053 Szászberek, Kossuth L.u.197.

E-mail: phszaszberek@pr.hu

Telefon/Fax: 56/552-017

M E G H Í V Ó

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete soron kívüli ülését – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 45. §-a alapján –

2018. április 13-án (pénteken) 8:00 órára

hívom össze, mely ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

N a p i r e n d :

- 1.) Előterjesztés a sportfejlesztési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lezárására
- 2.) Előterjesztés a háziorvosi alapellátást biztosító megbízási szerződés jóváhagyására
- 3.) Előterjesztés a sportfejlesztési beruházás műszaki ellenőrének kiválasztására

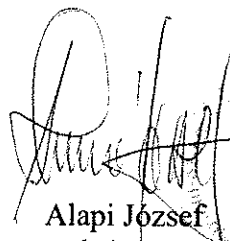
E l ő a d ó :

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

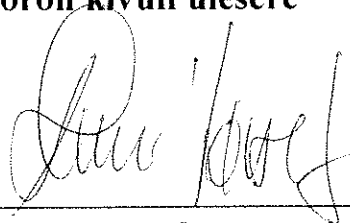
Szászberek, 2018. április 12.


Alapi József
polgármester

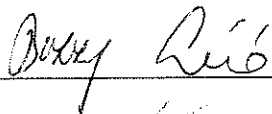
J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2018. április 13-i soron kívüli ülésére

Alapi József *polgármester*



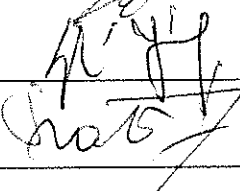
Bezzeg László *képviselő*



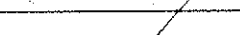
Gyáfrás László *képviselő*



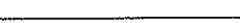
Lajkó József *képviselő*



Szabó József *képviselő*



Szalkai Sándor *képviselő*



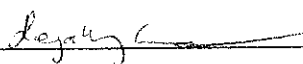
Tamási Kinga *képviselő*



Munkácsi György *címzetes főjegyző*



Ragály Erika *aljegyző*



a „Sportcélú munkacsarnok épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

- 1.) Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2018.(III.06.) számú határozatával döntött az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki Sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó „Sportcélú munkacsarnok épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. A képviselő-testület az e tárgyban indult közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
 - expert Építő Mérnöki KFT
2040 Budaörs, Építők u. 2-4.
 - Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT
1052 Budapest, Párizsi u. 2. I. em. 1.
 - Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
9400 Sopron, Ipar krt. 13.
 - KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT
2360 Gyál, Toldi u. 45.
 - WEST HUNGARIA BAU Építőipari Szolgáltató KFT
2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber u. 1.

Az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a legjobb ár- érték arányt megjelentető bírálati szempont szerint a

Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT tette, nettó 273.211.968,-Ft összegű vállalkozási díjat tartalmazó ajánlatával, így ezen cég a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese

- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Alapi József polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

E r r ő l :

- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Budapest
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

- é r t e s ü l n e k -



az „Út- és közmű építés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

- 1.) Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2018.(III.06.) számú határozatával döntött az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki Sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó „Út- és közmű építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. A képviselő-testület az e tárgyban indult közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot nyújtott be:
 - expert Építő Mérnöki KFT
2040 Budaörs, Építők u. 2-4.
 - Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT
1052 Budapest, Párizsi u. 2. I. em. 1.
 - Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
9400 Sopron, Ipar krt. 13.
 - KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi KFT
2360 Gyál, Toldi u. 45.
 - WEST HUNGARIA BAU Építőipari Szolgáltató KFT
2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber u. 1.

Az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a legjobb ár- érték arányt megjelentő bírálati szempont szerint a

Peszter Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi KFT tette,
nettó 85.225.140,-Ft összegű vállalkozási díjat tartalmazó ajánlatával, így ezen cég a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese

- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Alapi József polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

E r r ő l :

- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Budapest
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

- é r t e s ü l n e k -



Beérkezett érvényes ajánlatok sportcélú munkacsarnok

1.) Expert Építő Mérnöki Kft	284.215.409,-Ft
2.) PESZTER Kft	273.211.968,-Ft
3.) Fertődi Építőipari és szolgáltató Kft	288.525.711,-Ft
4.) KINAMÉ Építőipari szolgáltató és kereskedelmi Kft	282.885.771,-Ft
5.) WEST Hungaria Bau Kft	278.629.114,-Ft

Beérkezett érvényes ajánlatok út- és közmű építés

1.) Expert Építő Mérnöki Kft	85.622.252,-Ft
2.) PESZTER Kft	84.225.140,-Ft
3.) Fertődi Építőipari és szolgáltató Kft	88.417.006,-Ft
4.) KINAMÉ Építőipari szolgáltató és kereskedelmi Kft	87.856.012,-Ft
5.) WEST Hungaria Bau Kft	85.339.075,-Ft

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szászberek Községi Önkormányzat	
Postai cím: Kossuth Lajos u. 197.	
Város: Szászberek	Postai irányítószám: 5053

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:
„Sportcélú munkacsarnok épület építése”
Teljesítés helye: Szászberek, 61/4. Hrsz.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Létesítendő az építési engedélyezési és kivitelei dokumentációnak megfelelő labdarúgó munkacsarnok a hozzá tartozó szociális és oktató helyiségekkel együtt.

A létesítményt zöldmezős beruházként kell megvalósítani a kiírásnak megfelelően, a külső utak, járdák, közművek és a kertészeti munkák nélkül. A teljesítéskor a felépítménynek teljeskörűnek, használatbavételre alkalmasnak és beüzemeltnek kell lennie.

Az építés főbb területi mennyiségei:

Telekterület: 4428 m²

Az épület nettó alapterülete: 1585,58 m²

A játéktér területe: 1050,25 m²

Jelen eljárásnak nem része a létesítményhez elkészítendő teljes külső parkoló, út és kertészeti munka, továbbá az oktatóterem és az öltözők beépített és mobil burkolata.

Az épületben kialakításra kerülnek a nézők számára elérhető lelátók kb. 140 fő részére, közösségi vizesblokkok, a sportolók számára 4 db öltöző és azok kiszolgáló helyiségei, továbbá 3 oktatóterem.

A játéktér műanyag minősített sportpadló burkolatot kap a hozzá tartozó felfestésekkel.

A belső kiépítés tekintetében a főbb elvégzendő munkák a következők: Az épület fűtési rendszere gáz üzemű vegyes fűtési rendszer lég, padló és radiátoros fűtési rendszer 2 x 60 KW teljesítményű gázkazán. Az épület hűtése a terv szerinti helyiségekben SPLIT klímával lesz biztosítva. A játéktér világítása LED fényforrásos 500 lux erősségű 3 fokozatban kapcsolható csarnokvilágítás labdavédelemmel.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti indított nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] - [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2018/03/09

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ² ---

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: ---

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [] Elnevezés: Vállalkozási szerződés

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka: Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattételi határidőben nem nyújtottak be legalább két ajánlatot.

Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdés alapján a VI.1.10) pont szerinti ajánlat bírálata és értékelése nélkül hozta meg az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést.

☐ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² ---

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [5]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: Expert Építő Mérnöki Kft.

Székhelye: 2040 Budaörs, Építők útja 2-4.

adószáma: 14087026-2-13

Nettó vállalkozói díj: 284.215.409,- HUF

Ajánlattevő neve: PESZTER Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 1052 Budapest, Párisi u. 2. I/1.

adószáma: 11788821-2-41

Nettó vállalkozói díj: 273.211.968,- HUF

Ajánlattevő neve: West Hungária Bau Kft.

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel park, Huber u. 1.

adószáma: 11469830-2-44

Nettó vállalkozói díj: 278.629.114,- HUF

Ajánlattevő neve: KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 2360 Gyál, Toldi u. 45.

adószáma: 13045726-2-13

Nettó vállalkozói díj: 282.885.771,- HUF

Ajánlattevő neve: Fertődi Építő és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 9400 Sopron, Ipar krt. 13.

adószáma: 11121426-2-08

Nettó vállalkozói díj: 288.525.711,- HUF

Alkalmassága indokolása: Ajánlattevőkkel az alkalmasság igazolására igénybe vett szervezettel vagy alvállalkozóval szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok, ajánlattevők megfelelnek az eljárást megindító felhívásban előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek, ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmasak, ajánlataik érvényesek, megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ² ---

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámunk a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés szempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A szempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Expert Építő Mémőki Kft.		PESZTER Kft.		Fertődi Építő és Szolgáltató Kft.		KINAMÉ Kft.		WEST Hungária Bau Kft.	
		Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszám szorzata
1.) Nettó Vállalkozói Díj	70	96,17	6731,70	100	7000,00	94,75	6632,18	96,61	6763,02	98,08	6865,27
2.) Az M2) alkalmazási követelményre bemutatott szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap)	30	100	3000,00	100	3000,00	37,30	1119,00	100	1812,00	100	3000,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei	-----	9731,70		10000,00		7751,18		8575,02		9865,27	
ajánlattevőnként	--										

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: ---

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:² 0-100.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:²

Az 1. értékelési részszerzőpont esetében a részszerzőpont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapta, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolta ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:

Ajánlatkérő értékeli, amennyiben az M1) alkalmassági követelménynek való megfelelésre bemutatott szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor szerinti építési szakterület – (jelölés: MV-É) jogosultság megszerzéséhez, a végzettségétől függő (okleveles építésmérnök, okleveles építő mérnök: 36 hónap, építésmérnök, építő mérnök: 48 hónap) kötelező szakmai gyakorlaton felüli, építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

A 2. értékelési részszerzőpont esetében ajánlatkérő azt értékelte, hogy a bemutatott szakember a jogosultsága megszerzéséhez kötelező szakmai gyakorlaton felül hány hónapos építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

Ajánlatkérő egy bemutatott szakembert és a bemutatott szakember jogosultsága megszerzéséhez kötelező szakmai gyakorlaton felül maximum összesen 120 hónapot értékel, az e fölötti gyakorlati idő is a maximum pontszámot kapta.

A 2. értékelési részszerzőpont esetében a részszerzőpont szerinti legjobb (legtöbb gyakorlati időt tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapta, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a bemutatott többlet gyakorlat legkedvezőbb szintje 120 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adja (100 pont).

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerzőpontra nem mutat be a fentiek szerinti szakmai gyakorlatot (okleveles építésmérnök, okleveles építő mérnök esetében a 36 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap, építésmérnök, építő mérnök esetén a 48 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap), abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az 2. értékelési részszerzőpontra 0 pontot ad.

Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

Az összes pontszám meghatározása:

Az egyes részszerzőpontra adott pontszámok ezt követően az adott részszerzőponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerzőpontra kiterjedően összeadásra kerültek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerültek összevetésre. Ajánlatkérő kettő tizedesjegy pontossággal határozta meg a pontszámokat.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: PESZTER Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 1052 Budapest, Párisi u. 2. I/1.

adószáma: 11788821-2-41

Nettó vállalkozói díj: 273.211.968,- HUF

Az ajánlata kiválasztásának indoka:

Az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a PESZTER Kft. ajánlattevő tette, az értékelési szempontokra tett ajánlati tartalmi elemek értékelése alapján az ajánlata a maximális, 10000 összpontszámot kapta.

Az alkalmassági követelmények tekintetében a PESZTER Kft. ajánlattevőtől igazolások bekérésére a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján nem került sor, mivel azokat ajánlattevő már az ajánlatában benyújtotta.

A PESZTER Kft. ajánlatában benyújtott igazolások az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek nevezett ajánlattevő megfelel.

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ajánlattevő ajánlata érvényes.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² ----**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² ✖ igen ○ nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri munkák, kőműves munkák, vakolás, aljzat készítési munkák, hő- és vízszigetelési munkák, felületképzési munkák, burkolási munkák, nyílászárók gyártási és beépítési munkák, lakatos munkák, asztalos munkák, szárazépítészeti, festési munkák, álmennyezet építés, gipszkarton szerkezetek, bádогоzási munkák, épületvillamossági munkák (erős- és gyengeáram), épületgépészeti munkák, földmunkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ² ----

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²: ---**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: ---

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² ----**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2018/04/.../ Lejárata: 2018/04/.../
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/04/04/
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/04/.../
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szászberek Községi Önkormányzat	
Postai cím: Kossuth Lajos u. 197.	
Város: Szászberek	Postai irányítószám: 5053

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

„Út- és közmű építés”

Teljesítés helye: Szászberek, 61/4. Hrsz.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Létesítendő az építési engedélyezési és kivitelei dokumentációnak megfelelő labdarúgó munkacsarnok a hozzá tartozó szociális és oktató helyiségekkel együtt külön eljárásban megvalósítandó felépítmény működéséhez és üzemeléséhez szükséges külső utak, járdák, közművek és a kertészeti munkák a telekhatáron belül.

A létesítményt zöldmezős beruházásként kell megvalósítani a kiírásnak megfelelően a felépítmény megvalósítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőjével közösen.

A teljesítéskor az utaknak, parkolóknak, a közműveknek és a kertészeti és zöldfelületi munkáknak teljeskörűnek, használatbavételre alkalmasnak és beüzemeltnek kell lennie.

Az építés főbb területi mennyiségei:

Telekterület: 4428 m²

Jelen eljárásnak nem része a felépítmény és a felépítmény külső falsíkjától számított egy méter távolságra történő közmű kivezetések és csatlakozási pontok kialakítása.

Az épülethez kialakításra kerül:

6 db személygépkocsi parkoló és 1 db. mozgáskorlátozott parkoló,

16 db biciklitároló

2315,9 m² zöldfelület melyen minimum 6 db kétszernevelt fát kell ültetni a kertészeti tervek szerint. A maradék terület fűvesített ültetett fűves.

A közművek tekintetében a következő közművek létesítendők:

Villamosenergia betáp vezeték a mérőtől: egyidejű teljesítmény 87 kW 180 A

Gázenergia betáp vezeték a mérőtől: 12 m³/h PE 80/G anyagú föld alatti vezetékben elvezetve

Víz és szennyvíz csatlakozás a mérőtől és a befogadóig a telekhatárnál: a víz betáp vezeték a tűzivízzel együtt NA 100 a szennyvíz elvezetés NA 200 vezetéken

Csapadécsatorna: felszíni vízelvezetés

Térvilágítás: 3 db 4 m magas LED lámpaoszlop átlag 15 lux megvilágítással.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti indított nyílt eljárás
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] /S [] [] []-[] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ²2018/03/09
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ² ---
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: ---

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [] **Elnevezés:** Vállalkozási szerződés

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka ☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattételi határidőben nem nyújtottak be legalább két ajánlatot. Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdés alapján a VI.1.10) pont szerinti ajánlat bírálata és értékelése nélkül hozta meg az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést. ☐ A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² ---

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [5]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: Expert Építő Mérnöki Kft.

Székhelye: 2040 Budaörs, Építők útja 2-4.

adószáma: 14087026-2-13

Nettó vállalkozói díj: 85.622.252,- HUF

Ajánlattevő neve: PESZTER Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 1052 Budapest, Párisi u. 2. I/1.

adószáma: 11788821-2-41

Nettó vállalkozói díj: 84.225.140,- HUF

Ajánlattevő neve: West Hungária Bau Kft.

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel park, Huber u. 1.

adószáma: 11469830-2-44

Nettó vállalkozói díj: 85.339.075,- HUF

Ajánlattevő neve: KINAMÉ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 2360 Gyál, Toldi u. 45.

adószáma: 13045726-2-13

Nettó vállalkozói díj: 87.856.012,- HUF

Ajánlattevő neve: Fertődi Építő és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 9400 Sopron, Ipar krt. 13.

adószáma: 11121426-2-08

Nettó vállalkozói díj: 88.417.006,- HUF

Alkalmassága indokolása: Ajánlattevőkkel, az alkalmasság igazolására igénybe vett szervezettel vagy alvállalkozóval szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok, ajánlattevők megfelelnek az eljárást megindító felhívásban előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek, ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmasak, ajánlataik érvényesek, megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ² ---

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés szempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A szempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Expert Építő Mérnöki Kft.		PESZTER Kft.		Fertődi Építő és Szolgáltató Kft.		KINAMÉ Kft.		WEST Hungária Bau Kft	
		Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszorzata	Értékelési pontszám	Ért. pontszám és súlyszorzata
1.) Nettó Vállalkozói Díj	70	98,38	6886,92	100	7000	95,31	6671,45	95,91	6713,60	98,71	6909,54
2.) Az M2) alkalmassági követelményre bemutatott szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap)	30	100	3000	100	3000	100	1119,00	60,40	1812,00	100	3000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok	-----	9886,92		10000		7790,45		8525,60		9909,54	

összegei ajánlattevőnként									
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése: ---									

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 0-100.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

Az 1. értékelési részszempont esetében a részszempont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapta, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolta ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. értékelési részszempont szerinti értékelés:

Ajánlatkérő értékelte, amennyiben az M1) alkalmazási követelménynek való megfelelésre bemutatott szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor szerinti építési szakterület – (jelölés: MV-É) jogosultság megszerzéséhez, a végzettségétől függő (okleveles építésmérnök, okleveles építő mérnök: 36 hónap, építésmérnök, építő mérnök: 48 hónap) kötelező szakmai gyakorlaton felüli, építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

A 2. értékelési részszempont esetében ajánlatkérő azt értékelte, hogy a bemutatott szakember a jogosultsága megszerzéséhez kötelező szakmai gyakorlaton felül hány hónapos építési szakterületen szerzett gyakorlattal rendelkezik.

Ajánlatkérő egy bemutatott szakembert és a bemutatott szakember jogosultsága megszerzéséhez kötelező

szakmai gyakorlaton felül maximum összesen 120 hónapot értékelt, az e fölötti gyakorlati idő is a maximum pontszámot kapta.

A 2. értékelési részszerpont esetében a részszerpont szerinti legjobb (legtöbb gyakorlati időt tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapta, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolta ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a bemutatott többlet gyakorlat legkedvezőbb szintje 120 hónap, amelyre ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos pontot adta (100 pont).

Amennyiben az ajánlattevő a 2. értékelési részszerpontra nem mutat be a fentiek szerinti szakmai gyakorlatot (okleveles építészmérnök, okleveles építő mérnök esetében a 36 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap, építészmérnök, építő mérnök esetén a 48 hónap gyakorlati időn felül legalább 1 hónap), abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem ajánlatkérő az 2. értékelési részszerpontra 0 pontot ad.

Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

Az összes pontszám meghatározása:

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorzásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerültek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerültek összevetésre. Ajánlatkérő kettő tizedesjegy pontossággal határozta meg a pontszámokat.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: PESZTER Ingatlanforgalmazási, Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 1052 Budapest, Párisi u. 2. I/1.

adószáma: 11788821-2-41

Nettó vállalkozói díj: 84.225.140,- HUF

Az ajánlata kiválasztásának indoka:

Az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a PESZTER Kft. ajánlattevő tette, az értékelési szempontokra tett ajánlati tartalmi elemek értékelése alapján az ajánlata a maximális, 10000 összpontszámot kapta.

Az alkalmassági követelmények tekintetében a PESZTER Kft. ajánlattevőtől igazolások bekérésére a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján nem került sor, mivel azokat ajánlattevő már az ajánlatában benyújtotta.

A PESZTER Kft. ajánlatában benyújtott igazolások az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek nevezett ajánlattevő megfelel.

Ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ajánlattevő ajánlata érvényes.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:² ---

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² ☒ igen ○ nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az

ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Út- és közmű építési munkák, közmű építési munkák, kertészeti munkák, külső villamosság munkák (erős- és gyengeáram), épületgépészeti munkák, földmunkák A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ² ---
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²: ---
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: --- Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: ---
V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² ---

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdetre: 2018/04/.../ Lejárata: 2018/04/.../
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/04/04/
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/04/.../
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szászberek Község Önkormányzata** (adószám: 15733191-2-16) 5053 Szászberek, Kossuth L. u. 197. szám, **képviselőjében eljár: Alapi József polgármester**, mint megbízó másrészről a **Yvette Praxis Bt** (adószám: 20923707-1-16) 5051 Zagyarékas, Thököly u. 16/1. szám, **képviselőjében eljár: Dr. Poroszlai Yvette háziorvos**, mint megbízott között az alábbiak szerint:

- 1.) Szászberek Község Önkormányzata jelen szerződés alapján megbízza a Yvette Praxis Bt egészségügyi vállalkozást, hogy a jelenleg betöltetlen szászbereki háziorvosi körzetben a háziorvosi alapellátást helyettesítés keretében biztosítsa. A háziorvosi feladatokat személyes közreműködéssel Dr. Poroszlai Yvette háziorvos látja el.
- 2.) Szászberek község közigazgatási területe egyetlen háziorvosi körzetet alkot, vegyes (felnőtt és gyermek) körzetként.
- 3.) Dr. Poroszlai Yvette háziorvos a jelen megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.) pontban megjelölt körzetben a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a szakmai szabályoknak megfelelően ellátja a háziorvosi alapellátás feladatait.
- 4.) Megbízott háziorvos kijelenti, hogy a vonatkozó hatályos jogszabályok által – egészségügyi vállalkozás keretében, egészségügyi szolgáltató tevékenység nyújtására – előírt feltételeknek megfelel, illetve ezen feltételekkel rendelkezik. Az erre vonatkozó dokumentumok másolatait a megbízó önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
 - orvosi nyilvántartási száma: 32031
 - ÁNTSZ engedély száma: 942/2004
- 5.) Megbízó önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a kötelező orvosi felelősségbiztosítást a megbízottra vonatkozóan megkötí és a biztosítást jelen szerződés időszaka alatt folyamatosan érvényben tartja.
- 6.) Megbízó önkormányzat a háziorvosi ellátás zavartalan biztosítása érdekében Dr. Poroszlai Yvette háziorvos rendelkezésére bocsátja az önkormányzat tulajdonát képező Szászberek, Móricz Zsigmond u. 5. szám alatti háziorvosi rendelőt a szakmai minimum követelményeknek megfelelő felszereltséggel, a kiegészítő helyiséggel és a közös váróval együtt.

Az önkormányzat, mint tulajdonos gondoskodik az épület felújítási, karbantartási munkáiról és a helyiségek rendszeres takarításáról is. A veszélyes hulladékok rendszeres elszállítása, valamint a kötelező rágcslálóirtás továbbra is az önkormányzat feladata.
- 7.) A szakmai minimumfeltételekben meghatározottak, valamint a háziorvosi alapellátás folyamatos biztosításához szükséges eszközök, anyagok beszerzéséről, karbantartásáról és cseréjéről az önkormányzat gondoskodik. Megbízó önkormányzat vállalja továbbá a rendelő működéséhez kapcsolódó kiadások (víz, villany, gáz, mobiltelefon költsége), valamint a számítógép-program szoftver követési díjának megfizetését is.

A háziorvosi rendelő és a hozzá tartozó helyiségek rendeltetésszerű használatáról, az épület állagának megóvásáról a megbízott háziorvos köteles gondoskodni.
- 8.) Szerződő felek a helyettesítéssel ellátott rendelési időt heti 10 órában állapítják meg az alábbiak szerint:

hétfő:	14:00 órától – 16:00 óráig
kedd:	10:00 órától – 12:00 óráig
szerda:	14:00 órától – 16:00 óráig
csütörtök:	10:00 órától – 12:00 óráig
péntek:	14:00 órától – 16:00 óráig

Megbízott háziorvos az ügyeleti ellátásban nem vesz részt, tekintettel arra, hogy az önkormányzat a hétközi és hétvégi orvosi ügyeletet kistérségi társulás keretében biztosítja.
- 9.) Megbízott Dr. Poroszlai Yvette háziorvos vállalja, hogy távolléte esetén helyettesítését – a képesítési előírásoknak megfelelő háziorvos biztosításával – megszervezi, a helyettesítés díját azonban az önkormányzat fizeti. Minderre tekintettel Dr. Poroszlai Yvette háziorvos az éves szabadsága igénybe vételéről, illetve egyéb távollétéről az önkormányzatot előzetesen - legalább 3 nappal előbb - tájékoztatja. A tájékoztatás írásban, személyesen, vagy legalább telefonos bejelentéssel történhet.

- 10.) A megbízó önkormányzat vállalja, hogy a háziorvosi alapellátáshoz előírt egészségügyi szakdolgozó, körzeti ápoló alkalmazását folyamatosan biztosítja.
- 11.) A háziorvosi tevékenység folytatása az ÁNTSZ területileg illetékes szervezeti egységének szakmai irányításával történik.
Megbízott háziorvos a háziorvosi ellátást veszélyeztető bármilyen jellegű esemény, körülmény esetén köteles a fenntartó önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
A finanszírozás zavartalan biztosítása érdekében megbízott háziorvos köteles gondoskodni a működésével kapcsolatos nyilvántartások vezetéséről, a tényszerű és rendszeres adatszolgáltatásokról a finanszírozó és a felügyeleti szervek felé.
- 12.) Megbízó önkormányzat a háziorvosi alapellátás feladatainak elvégzéséért bruttó 18.000,-Ft/nap díjazást fizet a Megbízott részére. A díjazás kifizetésére a Megbízott által – a ténylegesen ledolgozott napok számának megfelelően – kiállított számla alapján átutalással kerül sor, a tárgyhót követő hó 5. napjáig.
A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jogszabályokban felsorolt díjazás ellenében végzett háziorvosi feladatok ellátásból, illetve a háziorvosi teendőkön kívül végzett egyéb szolgáltatásokból származó teljes bevétel a megbízott háziorvost illeti.
- 13.) Jelen szerződés 2018. április 13. napjától kezdődően határozott időtartamra 2018. december 31. napjáig szól.
Amennyiben ezen szerződésben foglaltaktól bármelyik fél eltér, úgy a szerződés a másik fél részéről azonnali hatállyal felmondható. Egyéb esetekben a szerződést 30 napos felmondási idővel, írásbeli kezdeményezésre, a felmondás indokának megjelölésével bármelyik fél felmondhatja.
- 14.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény idevonatkozó rendelkezései az irányadók.
Szerződő felek kölcsönösen törekednek arra, hogy e szerződésből eredő, esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton rendezzék, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Szolnoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét jelölik.

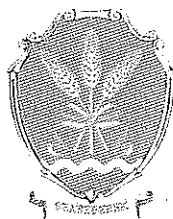
Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag írják alá.

A szerződést Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a ____/2018.(IV.13.) számú határozatával hagyta jóvá.

Szászberek, 2018. április 13.

Alapi József
polgármester

Dr. Poroszlai Yvette
háziorvos



Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal
Szászbereki Kirendeltség
5053 Szászberek, Kossuth L.u.197.
E-mail: phszaszberek@pr.hu
Telefon/Fax: 56/552-017

Előterjesztés

a sportfejlesztési beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Az 1801/2016.(XII.20.) Kormányhatározattal támogatott „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” beruházáshoz kapcsolódóan a sportcélú munkacsarnok építési-kivitelezési munkálatai hamarosan megkezdődhetnek, azáltal, hogy a testület az előzőekben meghozott határozatával döntött a kivitelező cég kiválasztásáról. A szerződés megkötéséhez, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges a műszaki ellenőr kiválasztása is.

A műszaki ellenőr feladata magában foglalja a teljes beruházást, illetve az abban megvalósítandó fejlesztéseket. A négy projektelemből a csarnok építés, a műfüves pálya építése, az élőfüves nagypálya öntözőrendszerének és világításának megvalósítása és az öltöző épület tetőcseréjének kivitelezése. Valamennyi részberuházást egyetlen műszaki ellenőr fogja így felügyelni.

A BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Beruházási Zrt. mint Bonyolító a műszaki ellenőri feladatok ellátására is három ajánlatot kért. A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

- 1.) GYÖRBER Mérnöki és Szolgáltató KFT
9022 Gyár, Batthyány tér 8.
ajánlati ár: nettó: 7.350.000,-Ft + 1.984.500,-Ft ÁFA bruttó: 9.334.500,-Ft
- 2.) Pulai Quontroll Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT
8000 Székesfehérvár, Palotai u. 25. III. 4/1.
ajánlati ár: nettó: 6.900.000,-Ft + 1.863.000,-Ft ÁFA bruttó: 8.763.000,-Ft
- 3.) TSPC Mérnökiroda KFT
9011 Győr, Ezerjő u. 10.
ajánlati ár: nettó: 7.520.000,-Ft + 2.030.400,-Ft ÁFA bruttó: 9.550.400,-Ft

A BMSK-III-010/0080/2017. számú Támogatási Szerződésben a műszaki ellenőri feladatok ellátására bruttó. 8.890.000,-Ft számolható el, a legalacsonyabb árajánlat ez összeghatár alatti, így javasolt a Pulai Quontroll KFT megbízása a műszaki ellenőri feladatok ellátására.

____/2018.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

A „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” támogatott beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1801/2016.(XII.20.) Kormány határozattal támogatott „Szászbereki sportlétesítmény fejlesztése” megnevezésű

beruházáshoz kapcsolódó – 4 projektemre vonatkozó - teljes műszaki ellenőri feladatok ellátására jelen határozatával a Pulai Quontroll Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT székhely: 8000 Székesfehérvár, Palotai u. 25. III. 4/1. szám alatti vállalkozást bízza meg.

A műszaki ellenőri feladatok elvégzésének díja nettó: 6.900.000,-Ft + 1.863.000,-Ft ÁFA bruttó: 8.763.000,-Ft, azaz: Nyolcmillió-hétszázhatvanháromezer forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri feladatellátásra irányuló szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

E r r ő l :

- 1.) Alapi József polgármester helyben
- 2.) BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. Budapest
- 3.) Önkormányzati Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal Szászbereki Kirendeltség pénzügy

- é r t e s ü l n e k -

Szászberek, 2018. április 13.


Rágály Erika
aljegyző